



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Voortgang buitengoed Geul en Maas

DATUM
11 oktober 2021
Verz. 13 oktober 2021

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
ERAC (Esther) Boeye, de

TELEFOONNUMMER
043 350 5149

ONZE REFERENTIE
2021.29048

E-MAILADRES
esther.de.boeye@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 5149

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Met deze raadsinformatiebrief wil ik u informeren over de stand van zaken rond het Buitengoed Geul & Maas en de start van de ondernemerscoöperatie 'NaarBuitengoed'.

Ontstaan Buitengoed Geul & Maas

Buitengoed Geul & Maas is samenwerkingsverband dat is 2013 is gevormd tussen de Provincie Limburg en de gemeenten Maastricht, Meerssen en Valkenburg aan de Geul en richt zich op het groene gebied tussen de genoemde gemeenten. Deze samenwerking had een aantal doelen:

- voor leegstaande landgoederen en historische gebouwen een nieuwe passende herbestemming te vinden;
- publiek toegankelijke routes door het gebied te realiseren;
- een verdere vergroening te bevorderen en beleving van en participatie in het gebied te creëren.

Voor het Buitengoed is in 2014 een integrale gebiedsvisie vastgesteld door Provinciale Staten en de gemeenteraden van de gemeenten Maastricht, Meerssen en Valkenburg aan de Geul.

Evaluatie

In 2017 heeft een eerste evaluatie van Buitengoed Geul & Maas plaatsgevonden. Uit deze evaluatie kwam naar voren dat het samenwerkingsverband Buitengoed Geul & Maas een belangrijke publieke meerwaarde heeft. Daarnaast werd geconstateerd dat de focus van het Buitengoed de afgelopen jaren voornamelijk lag op het verwezenlijken van fysieke projecten. Eindconclusie van de evaluatie was om de samenwerking op basis van de behaalde resultaten voort te zetten en de focus van fysieke projecten te verleggen naar het betrekken van de ondernemers en het versterken van de herkenbaarheid/beleving van het Buitengoed Geul & Maas. Uw raad is hierover bij raadsinformatiebrief d.d. 1 juni 2017 over de evaluatie 2013-2017 geïnformeerd.

Programmaplan 2018-2022

In het Programmaplan 2018-2022 worden de lopende projecten voortgezet en zijn nieuwe projecten en plannen opgenomen. Gestreefd wordt naar -zoals in de evaluatie 2017 aangegeven- een grotere rol voor ondernemers: projecten realiseren die zowel liggen in het publieke als het private domein, maar ook op de grens van beide.

Om dit te verwezenlijken wordt geopperd een ondernemerscoöperatie op te richten om het Buitengoed meer van de ondernemers en minder van de overheden te laten zijn. De overheden



DATUM
11 oktober 2021

zouden hierbij geen regulerende rol meer hebben maar een faciliterende. Uw raad is over het programmaplan geïnformeerd met de raadsinformatiebrief van 25 oktober 2017.

Oprichting coöperatie 'NaarBuitengoed' en doorontwikkeling

Om recht te doen aan het streven om het accent van overheid naar ondernemers te verleggen is in november 2020 de ondernemerscoöperatie 'NaarBuitengoed' opgericht. De coöperatie bestaat uit ondernemers, bedrijven en organisaties die op basis van samenwerking het Buitengoed verder ontwikkelen.

Het bestuur van de coöperatie wordt gevormd door:

Voorzitter: Paul Janmaat (directeur Buitenplaats Vaeshartelt)
Secretaris: Daniëlle Arends (eigenaar Villa Kanjel)
Penningmeester: Ralph Huydts (eigenaar Wijngaard Raarberg)

Het bestuur wordt ondersteund door een projectbegeleider.

De coöperatie werkt samen met de provincie en de deelnemende gemeenten aan een transitieperiode waarbij het project wordt overgedragen van overheid naar ondernemers. Omdat de ondernemers in een coöperatie gaan werken, ligt daar ook de lead en de trekkersrol. De provincie en de gemeenten krijgen als overheden op afstand een adviserende, ondersteunende en faciliterende rol om het gedachtegoed van Buitengoed Geul & Maas te blijven waarborgen. Met de afronding van de transitie van minder overheid naar meer ondernemers-verantwoordelijkheid trekt de Provincie Limburg zich per 2022 qua bestuursverantwoordelijkheid terug uit de Stuurgroep Buitengoed & Maas.

De Stuurgroep Buitengoed Geul & Maas blijft in afgeslankte vorm bestaan om in algemene zin op de hoogte te blijven van de werkzaamheden van de coöperatie. Daarnaast is de Stuurgroep opdrachtgever van het Routenetwerk (RNW) en heeft daarmee ook de beslissingsbevoegdheid die gedurende het project van toepassing blijft. Het belang van de verbindingsas voor de herkenbaarheid, identiteit en majeure ontsluiting van het gebied is voor het Buitengoed dusdanig groot dat het blijvende aandacht en een inspanningsverplichting van de Stuurgroep vraagt om deze opgave en ambitie te realiseren. Het ambtelijk kernteam zal voorlopig blijven bestaan. Vanwege de transitie zullen de gemeenten vanaf 2021 geen procesmiddelen meer inbrengen in het Buitengoed Geul & Maas. In de Stuurgroep is afgesproken dat de resterende ingebrachte procesmiddelen van de deelnemende overheden worden ingezet voor de coöperatie voor de jaren 2021, 2022 en 2023. Hiervoor leggen ze jaarlijks een activiteitenplan voor ter verantwoording.

Kick-off bijeenkomst

Op 1 oktober 2021 heeft de Kick-off bijeenkomst NaarBuitengoed plaatsgevonden. Tijdens deze kick-off heeft voormalig voorzitter van de Stuurgroep wethouder Carlo Vankan (vanuit gemeente Valkenburg aan de Geul) het Buitengoed overgedragen van de overheid naar de ondernemers en werd door de ondernemerscoöperatie uitleg gegeven over de nieuwe richting van het NaarBuitengoed en de toekomstige plannen. Informatie hierover kunt u vinden op www.naarbuitengoed.nl.



DATUM
11 oktober 2021

Routenetwerk en Eiland in de Geul

Met betrekking tot de ontwikkelingen rondom het Routenetwerk en het Eiland in de Geul (gelegen in de gemeente Meerssen) dient nog nader overleg en besluitvorming plaats te vinden. Wij houden u hiervan op de hoogte.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam,
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit.